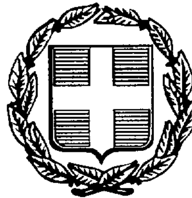




ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ — Αρ. Φύλλου **735**

25 Αυγούστου 1997

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 2748 (1)

Καθορισμός ορίων αιγιαλού και παραλίας στη θέση «Βαλιμήτικα» Αιγιαλείας Ν. Αχαΐας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 1 μέχρι και 7 του Α.Ν. 2344/70 «περί αιγιαλού και παραλίας» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις: α) του άρθρου 13 του Ν. 1078/80 και β) του άρθρου 23 του Ν. 1337/1983.

2. Τις διατάξεις της παρ. 9 του άρθρου 1 του κεφαλαίου Β της Ο 208/181/26.4.82 (ΦΕΚ 214/20.4.82 τ. Β΄) κοινής Απόφασης Υπουργών Προεδρίας και Οικονομικών «για αναμόρφωση Συλλογικών οργάνων γνωμοδοτικής και αποφασιστικής αρμοδιότητας του Υπουργείου Οικονομικών».

3. Την από 2.4.97 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού, ορίων αιγιαλού και παραλίας στη θέση «Βαλιμήτικα» Αιγιαλείας και το από τον Οκτώβριο του 1991 τοπογραφικό διάγραμμα, που συντάχθηκε από την Τοπογραφική Υπηρεσία Ν. Αχαΐας σε μια πινακίδα, με κλίμακα 1: 500 (Η. 821 Μ), ελέγχθηκε στο πεδίο από τον Μηχανικό της Δ/νσης Έργων της Νομ/κής Αυτ/σης Αχαΐας Χρύσανθο Ταβλά και θεωρήθηκε την 21.11.1994 από τον Δ/ντή της Δ/νσης Έργων της Νομ/κής Αυτ/σης Αχαΐας Παν. Σπηλιωτόπουλο, όπως ορίζει το άρθρο 20 του Ν. 719/77.

4. Τη σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού που διατυπώθηκε στο υπ' αριθ. 544.5/451/97 αριθ. σχ. 891/21.7.97 έγγραφό του.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 1 της παρ. 1 του Ν. 3200/1955 (ΦΕΚ 97/Α΄/1995) «περί διοικητικής αποκέντρωσης» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του από 28.6.1955 Β. Δ/τος περί εξαιρέσεως από την κατά το άρθρο 1 παρ. 1 του Ν. 3200/1955 αρμοδιοτήτων Νομαρχών αντικειμένων τινών, αρμοδιοτήτων Υπουργού Οικονομικών, του Β. Δ/τος 704/1970 και το άρθρο 1 πααρ. 5 του Π. Δ/τος 71/25.2.84, σχετιικά με τη μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομικών στους Νομάρχες και τις περιφερειακές αρχές διανομαρχιακού επιπέδου.

6. Τις διατάξεις του άρθρου 39, παρ. 2 του Ν. 2218/1994. όπως τροποποιήθηκε με την παρ. 7 άρθρο 6 του Ν. 2240/1994 (ΦΕΚ 153/16.9.94 τ. Δ΄).

7. Τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 52 του Ν. 2218/1994, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 7 του άρθρου 4 του Ν. 2240/94, οι αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομικών οι οποίες ανατ/καν ή είχαν μεταβιβασθεί μέχρι τη δημοσίευση του Νόμου αυτού στους Νομάρχες ανατ/καν στον Περιφ/κό Δ/ντή.

8. Την αριθ. 2935/30.5.96 απόφαση της Γεν. Γραμ. Περιφέρειας Δυτ. Ελλάδας με την οποία μεταβιβάζονται στον Αναπληρωτή Περιφ. Δ/ντή όλες οι αρμοδιότητες του Πρώην Περιφ/κού Δ/ντή, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 2.4.97 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού - παραλίας και το από τον Οκτώβριο του 1991, τοπογραφικό διάγραμμα, που συντάχθηκε από την Τοπογραφική Υπηρεσία Ν. Αχαΐας σε μια πινακίδα με κλίμακα 1: 500 (Η. 821Μ.) ελέγχθηκε στο πεδίο από το Μηχανικό της Δ/νσης Έργων της Νομ/κής Αυτ/σης Αχαΐας, Χρύσανθο Ταβλά και θεωρήθηκε την 21.11.94 από το Δ/ντή της Δ/νσης Έργων της Νομ/κής Αυτ/σης Αχαΐας Παν. Σπηλιωτόπουλο, όπως ορίζει το άρθρο 20 του Ν. 719/77, στο οποίο η αρμόδια Επιτροπή καθόρισε:

α) Τα όρια του αιγιαλού: 7, 8, 9, ... 12 με κόκκινη συνεχή γραμμή και

β) Τα όρια της παραλίας: 7΄, 8΄, 9΄, ...12΄.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 7 Αυγούστου 1997

Με εντολή Γενικού Γραμματέα
Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας
Ο Αναπληρωτής Περιφ/κού Δ/ντή
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΦΑΡΔΕΛΛΑΣ

ΕΚΘΕΣΗ

Επιτροπής Καθορισμού ορίων αιγιαλού - παραλίας στη θέση «Βαλιμήτικα» Αιγιαλείας.

Στα Βαλιμήτικα σήμερα 02/04/97 οι υπογραφόμενοι:

1. Δημήτριος Δελής, προϊστάμενος της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Αχαΐας, ως Πρόεδρος.

2. Παναγιώτης Μάραντος, Μηχανικός του Δημοσίου που υπηρετεί στην 3η ΔΕΚΕ Πατρών και

3. Γεώργιος Αλαφάκης, Υποπλ/ρχος, Λιμενάρχης Αιγίου, αποτελούντες την Επιτροπή καθορισμού των ορίων αιγιαλού - παραλίας δυνάμει του άρθρου 100 του Π. Δ/τος 284/1988 κάναμε αυτοψία στην παραπάνω περιοχή και αφού λάβαμε υπόψη:

1) Το τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα που συντάχθηκε τον Οκτώβριο του 1991 από την Τοπογραφική Υπηρεσία Νομ. Αχαΐας σε πινακίδα με κλίμακα 1: 500 (Η. 8.21Μ) ελέγχθηκε στο πεδίο από τον Μηχανικό της Δ/νσης Έργων της Νομ. Αυτοδιοίκησης Αχαΐας, Χρύσανθο Ταβλά και Θεωρήθηκε την 21.11.94 από τον Δ/ντή της Δ/νσης Έργων της Νομ. Αυτ/σης Αχαΐας Παν. Σπηλιωτόπουλο, όπως ορίζει το άρθρο 25 του Ν. 719/77.

2) Τις διατάξεις του Α.Ν. 2344/40, όπως τροποποιήθηκαν με τη σχετική δικαστηριακή και Διοικητική Νομολογία.

3) Τα υπ' 544.5/276/94/10.5.94 και 544.5/354/95/23.6.95 έγγραφα του ΓΕΝ.

4) του αριθ. Η 8221/19.7.1977 απόφαση του Νομάρχη Αχαΐας, με την οποία καθορίζεται παραλιακή κοινοτική οδός, που αρχίζει από το Ξενοδοχείο «ΕΛΙΚΗ» και συνδέει την κοινότητα Βαλιμήτικων με την Κοινότητα Τεμένης.

5) Το τοπογραφικό σκαρίφημα το οποίο συνέταξε στις 4.2.1976 η μηχανικός Σαλώμη Βασλαμαντζή και θεώρησε στις 6.2.76 ο προϊστάμενος της ΤΥΔΚ Νομαρχίας Αχαΐας, στο οποίο φαίνεται ότι ο δρόμος που καθορίζεται με την προαναφερόμενη απόφαση βρίσκεται πέραν του χειμερίου κύματος, σημειώνεται ότι την εποχή εκείνη δεν είχαν καθορισθεί τα όρια αιγιαλού και παραλίας στην περιοχή αυτή.

6) Την αντίληψη που σχηματίσθηκε από την επιτόπια επίσκεψη για το πλάτος της βρεχόμενης ζώνης ξηράς και των άλλων συναφών στοιχείων, δηλαδή τη μορφολογία της περιοχής την κατάσταση της ακτής (πανύψηλα δένδρα) την κατάσταση του θαλασσίου χώρου,τις καιρικές συνθήκες που επικρατούν στην περιοχή κ.α.

7) Το πλήθος των κορυφών της οριογραμμής του αιγιαλού αρχομένων από το 7 εώς και το 12.

8) Το πλήθος των κορυφών της οριογραμμής της παραλίας από το 7΄ έως το 12΄, καθορίζουμε:

Στο παραπάνω τοπογραφικό διάγραμμα:

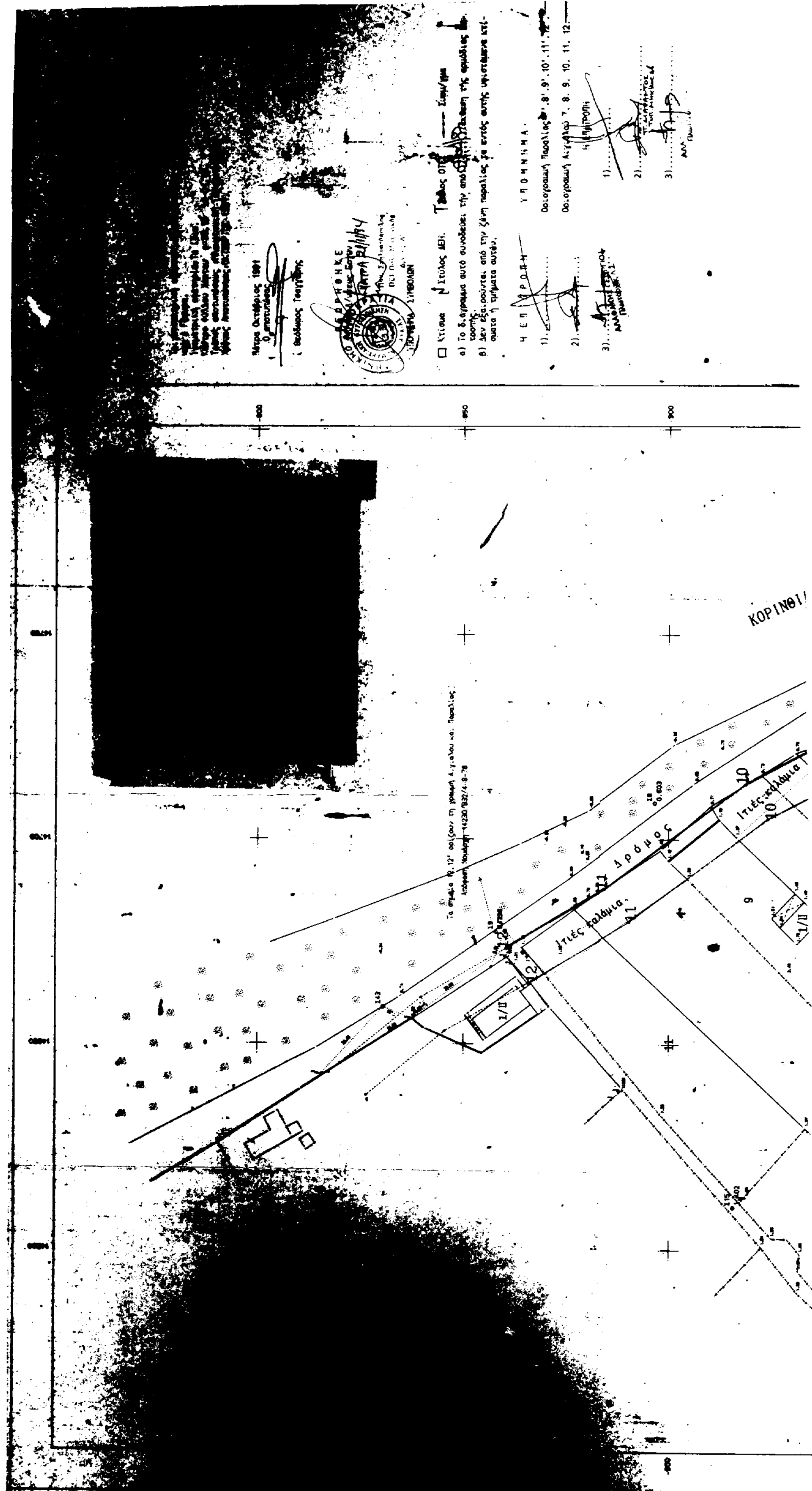
α) Την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή από το σημείο 7 έως και το 12, της οποίας έχουν εξαρτηθεί από το κρατικό δίκτυο συντεταγμένων.

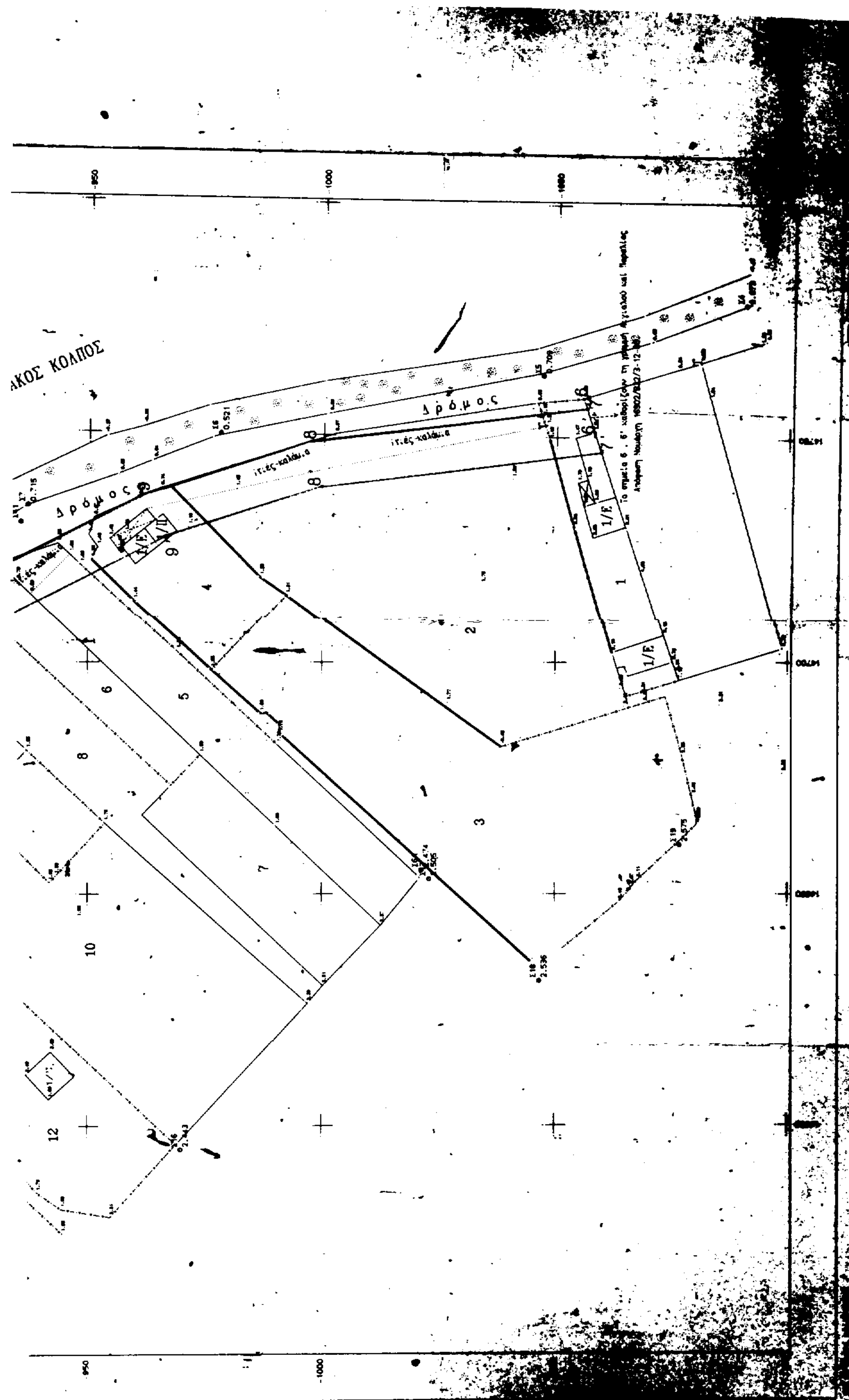
β) Την οριογραμμή της παραλίας με συνεχή κίτρινη γραμμή από το σημείο 7΄ έως και το σημείο 12΄, η οποία χαράχθηκε σε απόσταση δέκα (10) μέτρων και είναι παράλληλη προς την οριογραμμή του αιγιαλού.

Δεν εξαιρούνται από τη ζώνη της παραλίας τα εντός αυτής υφιστάμενα κτίσματα ή τμήματα αυτών.

Καθορίζεται ζώνη παραλίας εύρος δέκα (10) μέτρων για εξυπηρέτηση των σκοπών του άρθρου 7 του Α.Ν. 2344/40.

Η Επιτροπή
(υπογραφές)


ΚΟΡΙΝΘΙ
Δρόμος
Ιτιές καλάμια


ΑΚΟΣ ΚΟΛΠΟΣ
Δρόμος
Δρόμος
1/Ε
1/Ε

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 7010 (2)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Ο.Τ. Γ2869 Δ. Πατρέων Ν. Αχαΐας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Το Ν.Δ. της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του κράτους» και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2) Τον Α.Ν. 314/1968 (Φ.Ε.Κ. 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθ. 1018/71 διατ/γμα (Φ.Ε.Κ. 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (Φ.Ε.Κ. 210/Α).

3) Τις διατάξεις του με αριθ. 183/1986 Π.Διατ/τος (Φ.Ε.Κ. 70/Α) και ειδικότερα το άρθρο 1 παρ. 1.

4) Τις με αριθ. 612/96-93/97 γνωμοδοτήσεις Δ.Σ. Πατρέων.

5) Το με αριθ. 11/3.5.1997 πρακτικό όπου η γνωμοδότηση του Σ.Χ.Ο.Π. Νομ. Αχαΐας, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου και τροποποιούμε το Ο.Τ. Γ 2869 στο σχέδιο πόλεων Β' έξω Αγυιάς Δ. Πατρέων και επί της οδού Κανελλοπούλου με σκοπό την άμβλυση της στροφής της ως άνω οδού για να αποφευχθούν κατά το δυνατόν τροχαία ατυχήματα λόγω του μεγάλου κυκλοφοριακού φόρτου.

Η τροποποίηση αυτή αναλυτικά φαίνεται στο με κλίμακα 1:1000 τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα απόφαση και είναι αναπόσπαστο τμήμα αυτής.

Άρθρο 2

Η παρούσα τροποποίηση επιβαρύνει τον κρατικό προϋπολογισμό το ύψος του οποίου δεν μπορεί να υπολογισθεί.

Άρθρο 4

Η ισχύς της παρούσης απόφασης αρχίζει από την ημέρα δημοσίευσης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 17 Ιουλίου 1997

Ο Νομάρχης

ΕΥΣΤ. ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ ΣΕΡΕΤΗΣ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
Πολεως ΠΑΤΡΩΝ (Αποτμηση στην οδό Κανελλοπούλου Ο.Τ Γ2869)
Συμφωνα με την υπ' αριθμ.
απόφαση Νομάρχη ΑΧΑΪΑΣ

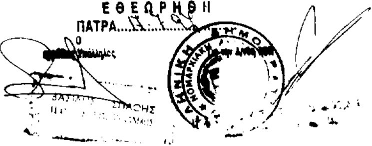
ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΡΕΩΝ
[illegible]

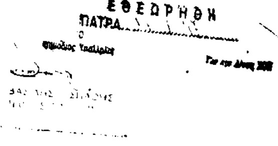
1. [illegible] με τις υπ' αριθμ. 612/96 & 93/97 αποφάσεις του [illegible]
2. Βάση της § 2, άρθρ. 21, του Π.Δ. της 8-4-1929 περί ΓΟΚ διαπιστώνεται ότι:
με την προτεινόμενη τροποποίηση κανένα κτίριο δεν θίγεται και κανένα αυθαίρετο έργο δεν καθίσταται μη άρτιο.

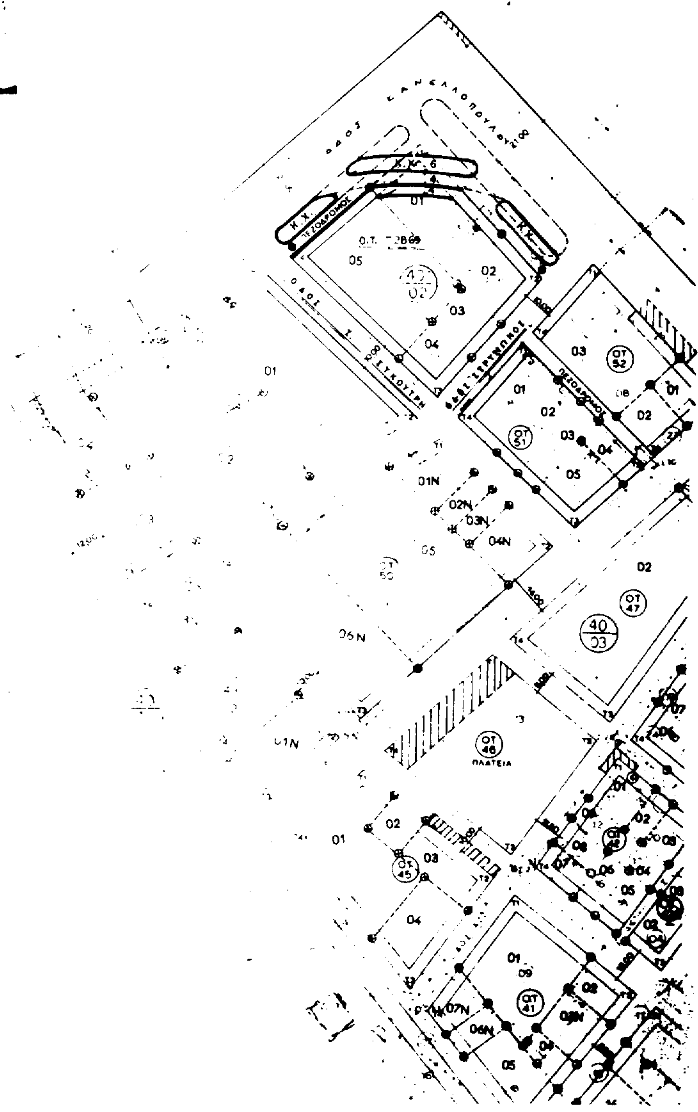
Πάτρα, 16/7/97

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΑΡ ΙΔΙΟΚΤ	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
01	Παναγόπουλος Κων/νος	Σεληνουντος 20 ΑΓΥΙΑ
05	Ζησιμοπουλος Επαμ.	ΑΘΗΝΑ







Αριθ. 6314 (3)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Δ. Πατρέων Ν. Αχαΐας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Το Ν.Δ. της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του κράτους» και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2) Τον Α.Ν. 314/1968 (Φ.Ε.Κ. 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθ. 1018/71 Ν. δια/γμα (Φ.Ε.Κ. 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (Φ.Ε.Κ. 210/Α).

3) Τις διατάξεις του με αριθ. 183/1986 Π.Διατ/τος (Φ.Ε.Κ. 70/Α) και ειδικότερα το άρθρο 1 παρ. 1.

4) Τις με αριθ. 262/94 γνωμοδότηση Δ.Σ. Πατρέων.

5) Το με αριθ. 9/8.5.97 πρακτικό όπου η γνωμοδότηση του Σ.Χ.Ο.Π. Νομ. Αχαΐας, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου και τροποποιούμε τα Ο.Τ. Γ 1245 - 1244 - 1242 - 1241 με σκοπό την αύξηση του προβλεπομένου χώρου πλατείας (Ο.Τ. 1245) και την διευθέτηση της οδού Ατρέως με σκοπό να περιληφθεί στο προβλεπόμενο πλάτος όλη η υπάρχουσα οδός.

Η τροποποίηση αυτή αναλυτικά φαίνεται στο με κλίμακα 1:200 τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα απόφαση και είναι αναπόσπαστο τμήμα αυτής.

Άρθρο 2

Η παρούσα τροποποίηση δεν επιβαρύνει τον κρατικό προϋπολογισμό.

Άρθρο 4

Η ισχύς της παρούσης απόφασης αρχίζει από την ημέρα δημοσίευσης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

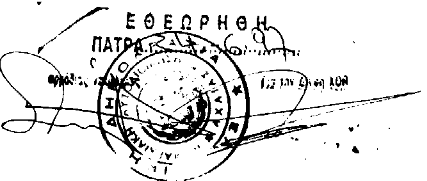
Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

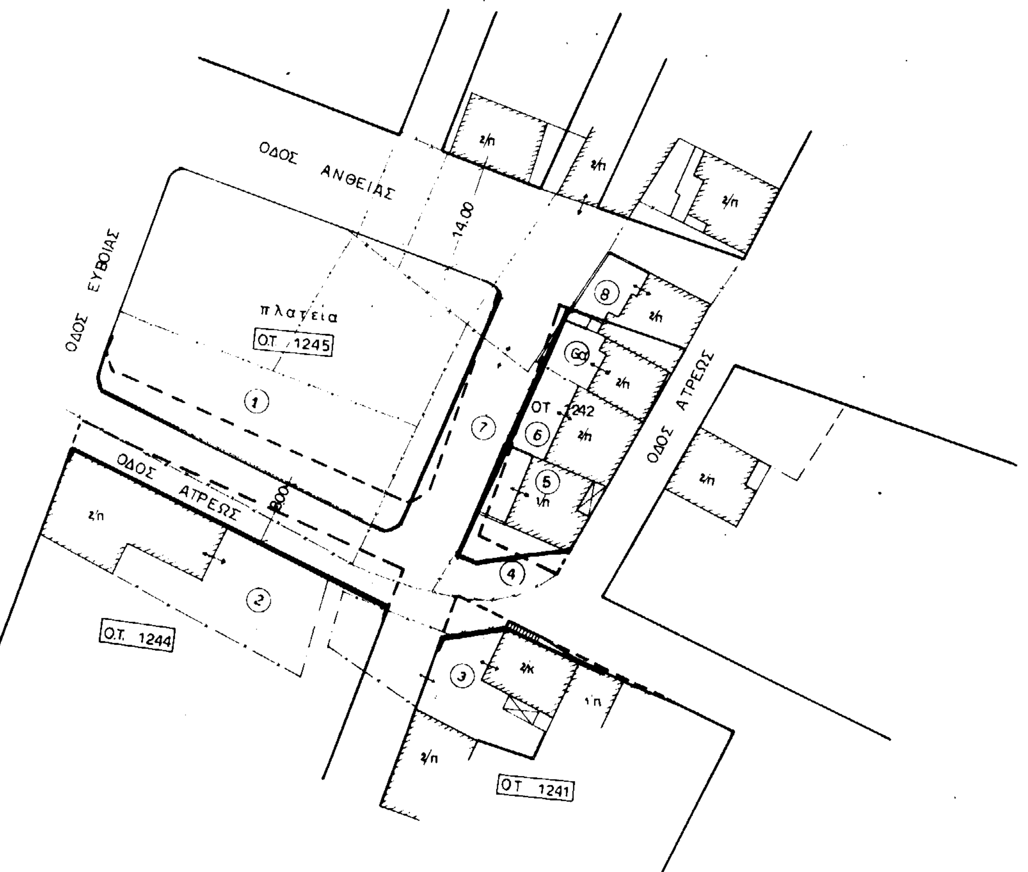
Πάτρα, 24 Ιουνίου 1997

Ο Νομάρχης

ΕΥΣΤ. ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ ΣΕΡΕΤΗΣ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤ. ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ
ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗΝ ΥΠ. ΑΡ 6314/97
ΑΠΟΦΑΣΗ ΝΟΜΑΡΧΗ ΑΧΑΙΑΣ
ΦΕΚ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ 693/Δ/92
ΠΙΝ.= 18.00 - ΚΛ: 1:500





ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Αρ.	Ονοματεπώνυμον	Διεύθυνση
①	Δήμος Πατρέων	-
②	Καμβίση Κατίνα	
③	Κεφάλα Όλγα κ' Ιωάννα	Ατρέως 2α
④	" " " "	" " "
⑤	Σμυρλής Ηλίας κ' Γεωργία	Ατρέως 3
6-6α	Τσαφώνιας Δημήτριος	Ατρέως 5 Ζαρουχλέικα
⑦	Σκόνδρας Γεώργιος	Σπυρομηλίου
⑧	Παπαχωστόπουλος Βασ. κ' Αστμω	Ατρέως 9

ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΡΕΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔ. ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ Κ' ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ

1. Θεωρείται όπως εγκρίνεται με τις υπ' αρ. 46/94 κ' 262/94 αποφάσεις του Δημ. Συμβουλίου.
2. Βάσει της § 3 αρ. 21 του ΠΔ της 3-4-1929 περί ΓΟΚ διασαφηνίζεται ότι: με την προτεινόμενη τροποποίηση, κανένα κτίριο δεν θίγεται κ' κανένα οικόπεδο άρτιο, δεν καθίσταται μη άρτιο.

Πατρα, 16-7- 1997